

Gastronomie-Ausschreibung für das ETV-Sportzentrum Hoheluft

Kurzbeschreibung

Der ETV sucht für sein neues Sportzentrum in Hamburg-Lokstedt einen Gastronomen, der für die ETV-Mitglieder als auch für die sich im Gebäude befindende Bewegungskita eine ausgewogene, moderne gastronomische Vielfalt anbietet. Die Gastronomie hat einen eigenen Außenzugang und verfügt über eigene WCs. Somit kann die Gastronomie auch nach Schließung des Sportzentrums autark betrieben werden. Darüber hinaus ist der Gastronom für einen Fußball-Pavillon zuständig, welcher saisonal am Fußballplatz betrieben wird und in dem Snacks und Getränke verkauft werden. Des Weiteren sollen unter anderem In-House-Caterings oder Kindergeburtstage begleitet werden. Grundsätzlich soll sich die Gastronomie auch dem stark wachsenden Stadtteil Lokstedt öffnen, damit die Gesamtanlage auch als gesellschaftlicher Treffpunkt von Mitgliedern und Nicht-Mitgliedern angenommen wird. Die Einsetzung eines digitalen NFC fähigen Kassensystems wäre wünschenswert, mindestens jedoch ein Barcodeleser. Die Eröffnung des Sportzentrums ist für das Frühjahr 2021 geplant.

1. Beschreibung Sportzentrum und Fußballpavillon

Der Eimsbütteler Turnverband e.V. (ETV) baut in Hamburg-Lokstedt am Lokstedter Steindamm 75 ein neues, multifunktionales Sportzentrum mit angeschlossener Bewegungskita für 120 Kinder. Alle Zugänge werden behindertengerecht sein, im Außenbereich werden 190 Fahrradstellplätze zur Verfügung stehen. Das Sportzentrum liegt direkt an der Bushaltestelle Veilchenweg am Lokstedter Steindamm (Buslinien 5, 281, 604) und ist hervorragend an das öffentliche Nahverkehrssystem angebunden. Wir gehen davon aus, dass das Angebot aufgrund seiner Größe und Einzigartigkeit für ganz Hamburg entwickeln wird.

Untergeschoss

- 76 PKW-Stellplätze und drei Behinderten-Stellplätze
- Zwei Ladestationen für Elektro-PKW sind zwei Ladestationen

Erdgeschoss

- Sportgastronomie mit ca. 70 Sitzplätzen, Clubraum, Außenplätze auf 350 m² (Außenfläche direkt an der Gastronomie 150 m², Biergarten 200m² (siehe Anlage „Lageplan mit Außenanlagen))
- Bewegungskita (Krippenbereich)
- Funktionsräume Tennis- & Hockeyabteilung
- Funktionsräume Fußballabteilung
- Kinderbewegungshalle mit Boulder- und Kletterbereich

Erstes Obergeschoss

- Bewegungskita (Elementarbereich)
- Verwaltungsräume
- Konferenzraum für Verwaltung und Abteilungen
- Umkleidebereiche
- normgerechte, zweigeschossige Einfeld-Sporthalle

Zweites Obergeschoss

- Fitnessstudio

- Vier Gymnastikräume inkl. Nebenräume

Staffelgeschoss

- Umkleibereiche für das Fitnessstudio
- Wellness- und Saunabereich mit angeschlossener Dachterrasse
- Große Außensportterrasse für z. B. Gymnastik, Yoga, Functional Training

Fußballpavillon

- Snacks und Getränke während des Trainings und Spielbetriebs (saisonal)
- Brunnenteknik
- WCs
- Abstellraum für Trainingsmaterial

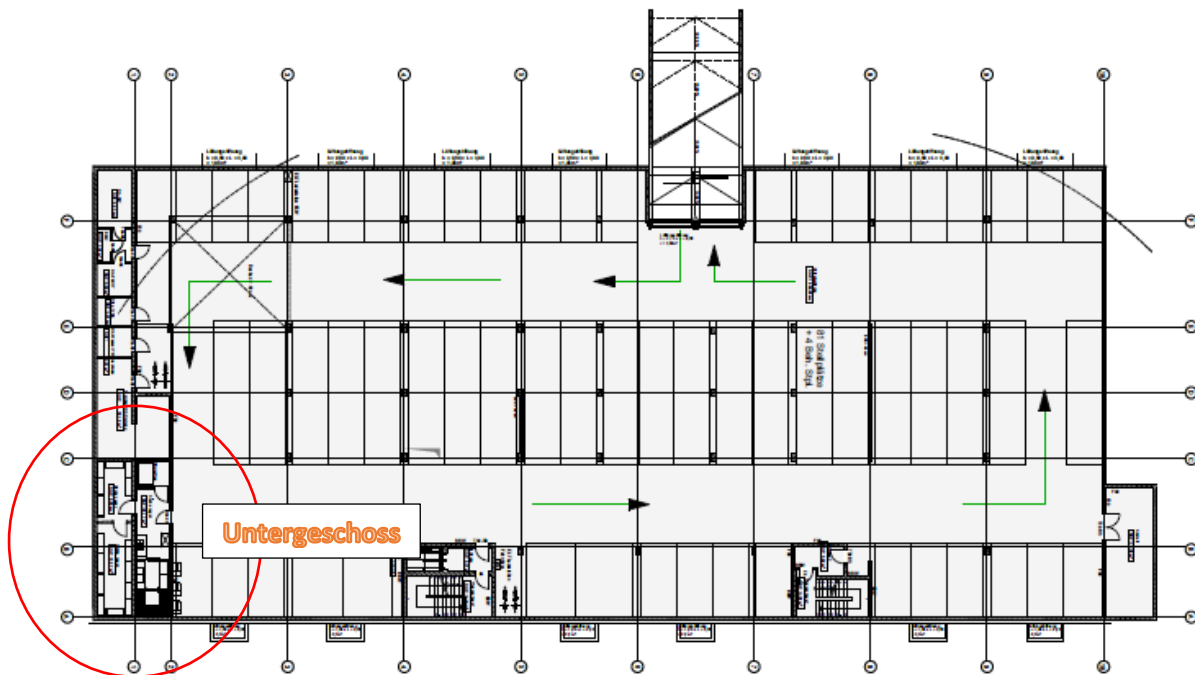
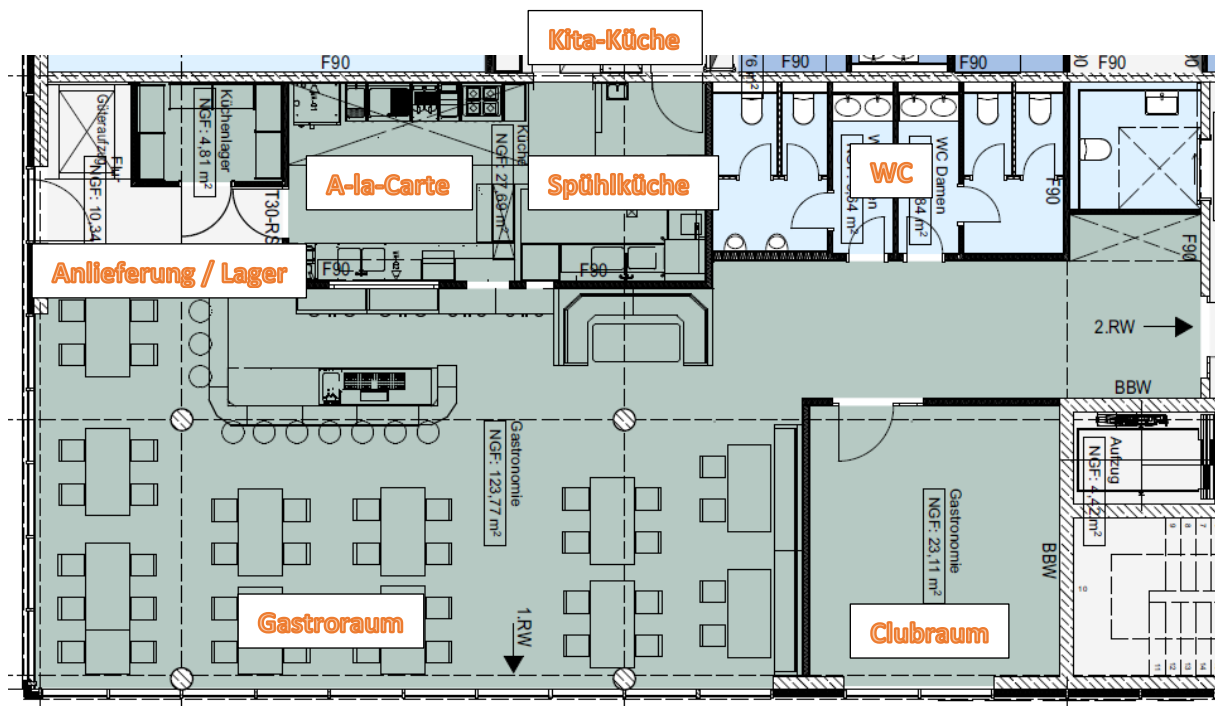
2. Angaben zum Mitgliederaufkommen

- Mitglieder der Tennisabteilung: ca. 1.000 Mitglieder
- Mitglieder der Fußballabteilung: ca. 1.200 Mitglieder
- Mitglieder Fitnessstudio, FitGym (Kursteilnehmer): ca. 2.000 Erwachsene
- Mitglieder Kinderturnen, teilweise mit Elternbeteiligung: ca. 1.400 Kinder
- Bewegungskita: 120 Kinder, Eltern und Erzieher

3. Angaben zu den Gastronomieräumen

- Größe Gastroraum innen: 112m²
- Größe WC-Bereiche: 21,58m²
- Größe Clubraum Erdgeschoss: 22,38m² (Teil der Pachtfläche, an Gastronomie angrenzend)
- Größe Clubraum Tennis & Hockey: 34,12m²
- Größe Clubraum Fußball: 60,05m²
- Größe Clubraum erstes Obergeschoss: 49,80m²
- Gastrobereiche außen: 350 m²





4. Küchen-, und Lagerausstattung

- Küchengröße inkl. Lager im Erdgeschoss: 61,5 m²
- Lagergröße im Untergeschoss: 45,84 m²

Erdgeschoss

- **Eigener Zugang** mit Anlieferungsbereich, befahrbarer Güteraufzug mit Anbindung an Lagerräume UG, Küchen- und Tageslagerraum (4,45 m²)
- **Kochküche mit zwei funktionalen Bereichen:**
 - o **À-la-carte-Geschäft:** Herd, Bratplatte, Fritteuse, Nudelkocher, Salamander und ein 10x 1/1GN Heißluftdämpfer, Vorbereitungsbereich: integrierte Universalküchenmaschine, entsprechendes Spülbecken und Kühl- und Tiefkühlische, Speisenübergabe: Durchreiche direkt ins Restaurant

- **Kita-Versorgung:** Zu- und Vorbereitungsbereich mit zweitem 10x-1/1-GN-Heißluftdämpfer, Multifunktionsgerät, Übergabe durch Zugang in die Kita-Teeküche
- Für größere Veranstaltungen oder spezielle Events ist gesamte Küchenthermik nutzbar
- **Spülküche** über beide Küchenbereiche erreichbar, einsehbar durch Sichtverbindung aus Glas
- **Bartresen** (Länge von ca. 6,6 Meter) und Rückbuffet: Getränketheke, Gläserspülmaschine, Eiswürfelbereiter und TK-Schrank, Bierkühlung im UG in separatem Fasskühler

Untergeschoss

- Kühlzellen-Kombination, bestehend aus Vorkühl- (NK) und einem TK-Raum (7,6 m²)
- zwei Lagerräume (26 m²) mit Zugang über Tiefgarage
- Konfiskatkühler

5. Bewegungskita: Größe, Kinder, Konzept, Ernährung

Die Gastronomieküche soll auch die Kita-Kinder und deren Personal versorgen. Die Essenseinnahme erfolgt in den Räumen der Kita. Räumlich ist eine Versorgung der Kita aus der Gastronomieküche vorgesehen. Folgende Punkte sind der Kita wichtig:

- Frische
- Einflussnahme auf den Speiseplan
- Saisonale Produkte
- Ausgewogene Ernährung
- Rücksichtnahme auf Lebensmittelunverträglichkeiten, religiöse Vorgaben, Schonkost etc.
- Stetiger Informationsaustausch mit den Eltern

Über die Anforderungen der Kita-Versorgung sprechen wir gern mit Ihnen persönlich. Wichtig ist uns, dass die Kita-Versorgung Teil eines ganzheitlichen Gastronomie-Konzepts ist.

6. Geplante Events im Sportzentrum

- Mannschaftssessen Tennis, Fußball, ggf. Catering für Turniere
- Kindergeburtstage
- Vorstands- und Aufsichtsratssitzungen
- Geburtstagsfeiern
- Weihnachtsfeiern der Abteilungen oder auch externer Veranstalter
- Sommerfest
- Neujahrsempfang
- Public Viewing-Events

7. Anlagen

- Grundriss Erdgeschoss
- Grundriss Untergeschoss
- Lageplan mit Außenanlagen
- Küchenplanung